

Udbrændt Nørresundby-hus truer erhvervsdrivende

AF SVEND ERIK HANSEN

Endnu to en halv måned efter millionbranden i det tidligere hotel »Nordjyden«, Østergade 3, Nørresundby, danner den brandhærgede loftsetages tagspær en uhyggelig og uhyggelig farlig silhouet. Vinden truer hvert øjeblik med at kaste de delvis brændte loftsbjælker i loftsetagen omkuld, mens vandet langsomt siver ned gennem bygningen.

Vandet er nu kommet til 2. etage, og de forretningsdrivende i stueetagen spejder hver dag spændt mod loftet i deres forretninger for at se den første fugtige plet. De gruer for efterårets storme og regnvejr og vinterens kulde og snevejr.

En af de forretningsdrivende i stueetagen, indehaveren af Nørresundby Fugle- og Akvariehandel, K. E. Thomsen, måtte lukke efter branden 17. juli, og endnu har han ikke kunnet åbne, idet tropiske fugle og fisk ikke kan klare sig med de leveforhold, der bydes dem i den klæmme og kolde forretning. Nu har han tabt tålmodigheden og sendt Aalborg Stiftstidende et vredt brev, der bakkes op af de øvrige fire forretningsdrivende under det tidligere hotel.

— Aalborg viser vej, lyder byens slogan, men hører Nørresundby ikke til storkommunen eller er vi

stadig - som vendelboerne - uden for lov og ret, indledes læserbrevet.

— Hvem er det, byen viser vej for, hedder det videre. Er det gæsterne eller turisterne, for det er da umuligt, at det er udenbys storkapitalister, der vises til rette med udbygning af dens indvånere. Man får ikke det indtryk, at det er stadens egne børn, specielt ikke Solsidens interesser, der varetages.

— I ejendommen Østergade 3, der ejes af et Københavns konsortium, var der syv erhvervslejermål, der den 17. juli fik vore forretninger ødelagt af ild og vand. Ejendommen står stadig efter to og en halv måned som efter branden, altså uden tag, med ituslæde ruder og klappende vinduer og med glas og tagpap med videre flagrende på gade og fortovej.

— Vi må alle betale husleje og varme. Fugleforretningen kan overhovedet ikke benyttes, og varme

har ingen af os. Systemet kan efter sagkyndig udtalelse repareres, men det siges at være for kostbart. Kun hveranden af os har vand, og toiletforholdene er under al kritik. Hvad der i det hele taget skal ske med ejendommen, kan vi ikke få noget at vide om, dets administrator er uden information, og vi er som en flok umælende får uden hyrde. Politiet afviser sagen som dem uvedkommende og henviser til stadsarkitekten, der har ladet ødelæggelsen beskue for godt en uge siden, men derved bliver det. Intet sker.

— Jeg spørger sagkundskaben, hvor den så findes, for også på dette område, må der vel være eksperter. Hvem varetager interesserne for folk, der hverken har lejer- eller fagforening hvortil de kan hælde deres hovede. Har vi, da ejeren er tilkendt 850.000 kr. i erstatning, da ikke krav på, at disse penge anvendes til restaurering af ejendommen og heri de lokaler, der danner basis for vort levebrød, eller kan han bare stikke sedlerne i tegnebogen og lade os langsomt og pinefuldt kvæles. Dette vil, endda vi lever i et såkaldt velfærdssamfund blive vort endeligt, om ikke stærkere kræfter lader sig anrøbe, slutter brevet. Jeg kan da godt forstå, at fejterne nu har reageret, siger advokat Henning Stoustrup, Aalborg, der er administrator af ejendommen, men det er ikke rigtig, at forsikringssummen er udbetalt. Ingen tvinger K. E. Thomsen til at betale husleje. Hvis han kommer til mig, kan vi tale om det. Hvad der skal ske med ejendommen, er endnu ikke afgjort.

Driftsleder Mogens Christiansen, Nørresundby, der er den daglige leder af Nørresundby Fjernvarmeforsyning, er blevet forelagt K. E. Thomsens utilfredshed med varmeforsyningen.

— Vi fik besked af branchefen på at lukke for varmetilførslen - og siden da er vi ikke blevet anmodet om at lukke op. Anmodningen skal



— Hvorfor kan taget ikke overdækkes af en presenning, siger de forretningsdrivende, der dag for dag ser vandet sive længere og længere ned gennem bygningen. I baggrunden det gamle Nørresundby rådhus

komme fra ejeren af ejendommen, afdøde skræddermester Kvetnys arvinger fra København. Før kan vi ikke åbne. Ved branden skete der et brud på det interne anlæg, og når dette brud er repareret og synet, er der igen mulighed for varme til de forretningsdrivende, siger Mogens Christiansen.

K. E. Thomsen er hårdest ramt. Får han ikke varme i forretningen, kan han godt holde lukket. Generne for de øvrige i stueetagen er væsentlige, men har ikke tvunget nogle af dem til at lukke - endnu.